

# BENI REALI

U.T.E.

DOCENTE: ROBERTA SABATINO

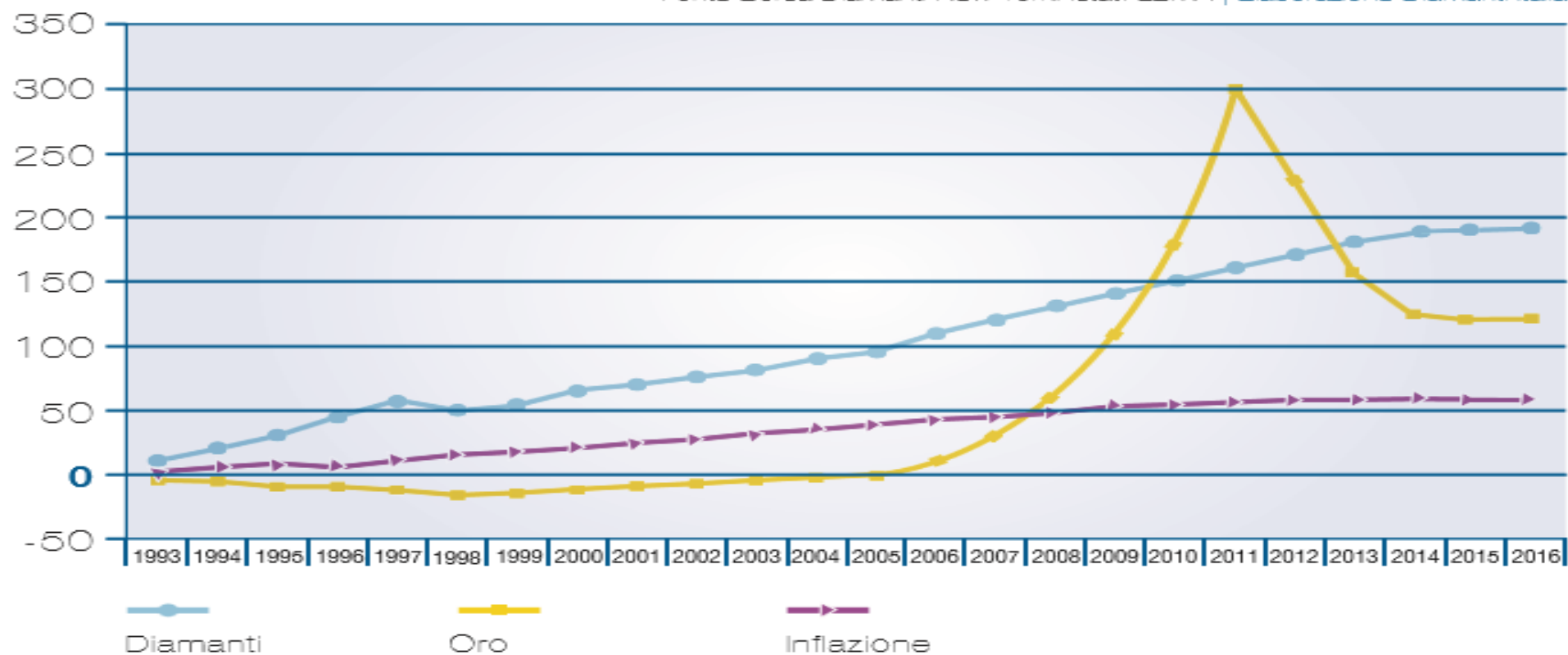
# Quotazione oro a 5 anni



# Quotazione Diamanti

Quotazione Diamanti | Andamento inflazione | Prezzo oro

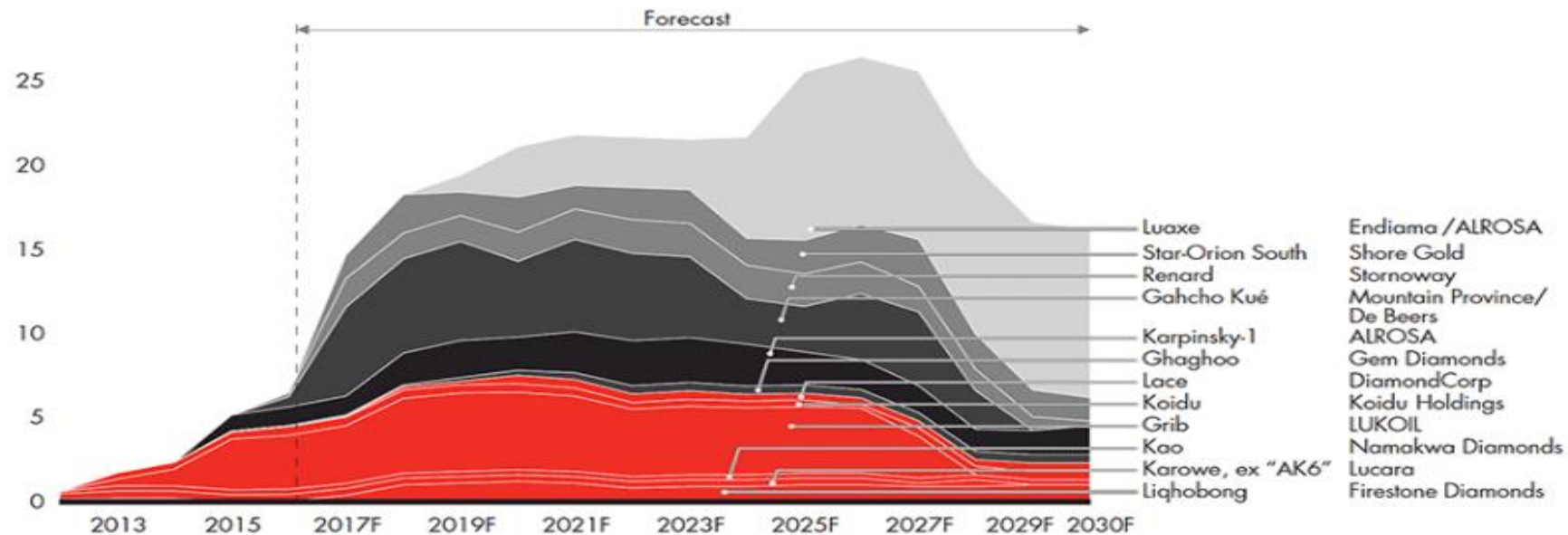
Fonte Borsa Diamanti New York. Istat. LBMA | Elaborazione Diamanti Italia



# Diminuzione dell'output minerario, da 26 milioni di carati nel 2026 a 16 milioni nel 2030.

*Figure 40:* New mines are likely to add as much as 26 million carats a year until 2026, then decrease output to around 16 million carats by 2030

Forecasted rough-diamond production of new mines, millions of carats, base scenario



Sources: Company data; expert interviews; Bain analysis

# Miniere in esaurimento

## **CORRIERE DELLA SERA**

### **Il diamante più puro? Nell'oceano. Le ricerche al largo della Namibia**

I fondali sono la nuova frontiera dell'estrazione. La multinazionale De Beers ha varato la «Sam Nujoma», la più grande nave di esplorazione di gemme al mondo che opererà al largo della costa del Paese africano. Ma è scattata la rivolta degli ambientalisti .



### **Un tesoro nelle profondità marine**

Perché intraprendere questa nuova e avventurosa impresa? **Le miniere terrestri si stanno pian piano esaurendo ed entro il 2050 la produzione potrebbe cessare, come ha denunciato pochi giorni fa il Washington Post** in un lungo articolo: «Non bastavano le estrazioni compiute in zone di guerra e le vendite spesso clandestine che finanziano le guerre civili. Una delle nuove frontiere oggi è l'oceano», è una delle critiche riprese dal quotidiano Usa. Un tema ripreso dalla letteratura e dal cinema: solo per citarne uno, basta ricordare il film «Blood Diamond» (Diamanti di sangue), ambientato in Sierra Leone negli anni 90 e che vedeva nel cast anche Leonardo Di Caprio. La scoperta di un tesoro nelle profondità marine ha dato il via a una vera e propria caccia: le «gemme» trovate negli abissi — non è un dettaglio — sono più preziose di quelle di terra perché rese più pure dall'acqua salata.

## Vantaggi dell'investimento in diamanti

- *Garantisce l'anonimato dell'investitore trattandosi di investimento al portatore*
- *Il valore è destinato ad aumentare naturalmente nel tempo anche a causa del progressivo esaurimento delle miniere diamantifere*
- *Non è sottoposto a influenze politico-valutarie*
- *Non è sottoposto a tasse di successione*
- *Non vengono applicate tassazione di alcun genere sul capitale ottenuto dalla successiva rivendita del bene*

# Svantaggi dell'investimento in diamanti

- Liquidabilità dell'investimento (3/6 mesi)
- Costi di smobilizzo
- Verifica dei requisiti di purezza

# Certificazioni

**Come valutare e come stabilire con assoluta certezza la qualità di un diamante.**

**Nel mercato dei diamanti esistono circa 12 istituti internazionali di certificazione e una miriade di altri istituti nazionali e/o gemmologi privati che rilasciano certificazioni.**

**Ma sono solo tre gli istituti di certificazione internazionale che possono stabilire con assoluta certezza e autorevolezza le caratteristiche qualitative di un diamante:**





# Rivenditori

- **DPI (Diamond Private Investment):**
- Nasce a Roma nel 2005
- Ad oggi conta 12.000 sportelli bancari e una rete commerciale di circa 100 funzionari. Hanno referenti/consulenti di zona sul territorio ma difficilmente “accessibili”
- Garantisce il disinvestimento in massimo 30 giorni con costi “in linea rispetto ad altri prodotti finanziari”
- Propone diamanti da investimento a partire da 0,50 ct - colore da D a I, IF o VVS1, EX e Very Good.
- Applica una commissione sulla rivendita del 10% soggetta ad IVA vigente sul valore finale, desunto dalle quotazioni pubblicate periodicamente a cura della Società su “Il Sole 24 Ore”, indipendentemente dal periodo trascorso dalla data d’investimento
- Propone i suoi diamanti attraverso gli sportelli dei seguenti Istituti Bancari: Banca Intesa Sanpaolo, Banca Popolare di Milano, Monte dei Paschi di Siena, BCC, (per citare i più importanti).

# Rivenditori

- **IDB (Intermarket Diamond Business):**
- Nasce a Milano circa 40 anni fa
- Ad oggi conta circa 8.000 sportelli bancari. Anche in questo caso hanno referenti/consulenti di zona sul territorio ma difficilmente “accessibili”.
- Garantisce il ricollocamento in 4 mesi con costi “in linea rispetto ad altri prodotti finanziari” (decurtato delle commissioni di rivendita e dell’IVA su tali commissioni)
- Propone diamanti da investimento a partire da 0,50 a 1,00 ct, colore da D a I, purezza IF, Very Good o Good
- Applica una commissione sulla rivendita dal 10% al 15% soggetta ad IVA vigente sul valore finale, desunto dalle quotazioni pubblicate periodicamente a cura della Società stessa su “Milano Finanza”
- Propone i suoi diamanti attraverso gli sportelli dei seguenti Istituti Bancari: Unicredit, Gruppo Banco Popolare, Gruppo Unipol, e altri istituti minori.

# Rivenditori

- **Diamanti Italia S.p.A.** è una Società specializzata nell'offerta di soluzioni di investimento in diamanti di elevata qualità e di massima rivalutazione.
- **Diamanti Italia S.p.A.** vanta partnership con i principali attori delle Borse di Diamanti mondiali (Anversa, Tel Aviv, Mumbai) e una rete commerciale di oltre 20 professionisti di pluriennale esperienza nel settore finanziario.
- **Diamanti Italia S.p.A.** è una società partecipata da Conte Diamonds, operante, a sua volta nei seguenti mercati:
  - Diamond Trading for Jewels
  - Jewels manufacturing
  - Diamond Trading for Investment Company
  - Corporate Gift

# *Roberta Sabatino*

*European Financial Advisor*

*Financial Partner Gruppo AZIMUT*

*Via Foro Buonaparte, 24 - 20121 Milano*

*Tel. 02 888951 - Fax 02 36540111 - Cell. 393 1004954*

*Uff. Personale: Via F. Filzi, 9/A - 20812 Limbiate (MB)*

[robertasabatino.efpa@gmail.com](mailto:robertasabatino.efpa@gmail.com)

[roberta.sabatino@azimut.it](mailto:roberta.sabatino@azimut.it)